

# Nutzungsvereinbarung

zwischen

**Turn- und Sportverein Börsborn 1958 e.V. (Eigentümer)**

vertreten durch Georg Fehrentz, Auf dem Baumgarten 18, 66904 Börsborn

und

---

(Nutzer)

Der Eigentümer stellt dem Nutzer am \_\_\_\_\_ sein gesamtes Sportgelände inkl. Sportheim und Freizeithalle für eine Privatfeier zur Verfügung.

Der Nutzer verpflichtet sich entsprechend des Umfangs der Benutzung das nachfolgende Nutzungsentgelt zu entrichten:

Vereinbartes Nutzungsentgelt: \_\_\_\_\_ €

Energiekostenzuschlag \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ €

./.. Anzahlung vom/ \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ €

zu zahlen \_\_\_\_\_ €

Vereinbarte Sicherheitskaution: \_\_\_\_\_ €

Die Sicherheitskaution und das Nutzungsentgelt sind **bei Übergabe der Anlagen in Form von Bargeld zu entrichten**. Die Sicherheitskaution wird dem Nutzer nach ordnungsgemäßer Rückgabe der Anlagen zurückerstattet. Der Nutzer genießt während der Nutzungsdauer das Hausrecht.

Der Eigentümer behält sich vor, vom Nutzer zu entrichtende Kosten für Reinigung bzw. Beschädigungen mit der Sicherheitskaution zu verrechnen.

**Aufgrund sich häufender Beschwerden der Anwohner, bitten wir Sie Ihre Gäste darauf hinzuweisen, dass auf den Anfahrtstrassen langsam zu fahren ist. Außerdem dürfen keine Feldwege, außer der direkten Zufahrt zum Sportplatz, benutzt werden. Weiterhin ist das abbrennen von Feuerwerk außerhalb der Silvesternacht auf dem Gelände verboten. Offenes Feuer ist aus brandschutzgründen nur in der Grillhütte erlaubt. Achtung mögliche Gesundheitsgefährdung: Wegen der Legionellengefahr ist die Benutzung der Duschräume untersagt!**

**Mit Unterzeichnung dieser Vereinbarung erkennt der Nutzer die nachfolgende Benutzungsordnung für die Dauer seiner Nutzung als bindend an:**

## **§ 1 Nutzungsumfang**

Der Eigentümer überlässt dem Nutzer sein gesamtes Sportgelände inkl. Sportheim und Freizeithalle mit Zubehör zur Nutzung für die o.a. Privatfeier.

## § 2 Bewirtung

Grundsätzlich organisiert der Nutzer während seiner Vereinsfeier die Bewirtung mit Getränken und Essen selbst und auf eigene Rechnung. Es handelt sich um eine „**Geschlossene Gesellschaft**“ und entsprechende Hinweise sind vom Nutzer gut sichtbar anzubringen. Die Bewirtung erfolgt ausdrücklich nicht im Rahmen der Gaststättenkonzession des Eigentümers. Sollte der Nutzer im Rahmen der Überlassung der Anlagen Getränke und Essen verkaufen, so ist dies nur mit Genehmigung des Eigentümers möglich. Hierfür ist auf jeden Fall eine entsprechende Gestattung bei der Verbandsgemeindeverwaltung Glan-Münchweiler einzuholen.

## § 3 Energiekosten

Die entstehenden Kosten für Strom, Wasser und Gas sind im zu entrichtenden Nutzungsentgelt und dem eventuell anfallenden Energiekostenzuschlag enthalten. Übermäßige Energieverschwendungen sind allerdings vom Nutzer zu vermeiden und gegebenenfalls separat zu zahlen. **Die Nutzung der Flutlichtanlage und der Duschanlage ist grundsätzlich nicht gestattet.**

## § 4 Reinigung, Abfallbeseitigung

Der Nutzer hat die ihm überlassenen Räumlichkeiten und Sachen dem Eigentümer in **sauberem Zustand, wie übergeben, zurückzugeben**. Geschieht dies nicht, so berechnet der Eigentümer für die Reinigung, einen Stundensatz von € 13,--. Eine besenreine Übergabe reicht nicht aus, der Boden und die Toiletten sind zu putzen.

Der Nutzer hat den anfallenden Abfall komplett mitzunehmen und selbst für die ordnungsgemäße Entsorgung zu sorgen. Die Reinigung und Rückgabe des Geländes hat bis zum auf den Tag der Überlassung folgenden Tag **bis 10.00 Uhr** zu erfolgen.

## § 5 Sonstige Pflichten des Nutzers

(1) Der Nutzer hat für die Dauer der Überlassung alle Einrichtungsgegenstände und das Inventar pfleglich zu behandeln. Während der Nutzung entstandene Beschädigungen sind dem Eigentümer zu melden und entsprechend zu ersetzen. Bei Übernahme hat der Nutzer den ordnungsgemäßen Zustand der zu nutzenden Anlagen zu überprüfen und hierbei festgestellte Mängel dem Eigentümer sofort zu melden. Der Nutzer haftet auch für durch Dritte (z.B. Veranstaltungsbesucher) verursachte Schäden.

(2) Der Nutzer übernimmt für die gesamte Überlassungsdauer die Haftung als Veranstalter, insbesondere bezüglich der allgemeinen Sicherheit und Beachtung rechtlicher Vorschriften und Meldeerfordernisse. Er entbindet den Eigentümer ausdrücklich von jeglicher Haftung für Vorkommnisse im Rahmen der Privatfeier des Nutzers.

(3) Der Nutzer hat während der Überlassung sicherzustellen, dass niemand durch seine Privatfeier gestört oder belästigt wird.

(4) Der Eigentümer übernimmt keine Haftung für Schäden an abgestellten Fahrzeugen oder an sonstigen Gegenständen, die während der Nutzung beschädigt werden. Das Gleiche gilt für abhanden gekommene Gegenstände.

(5) Die im Sportheim befindlichen Getränke werden vom Nutzer übernommen. Fehlende Getränke werden bei Rückgabe vom Eigentümer in Rechnung gestellt.

(5) **Das Aufstellen von Zelten und Hüpfburgen etc. auf dem Sportplatz ist nicht gestattet.** Hierfür können die Flächen neben dem Spielfeld genutzt werden. Der Nutzer haftet auch für Schäden am Spielfeld.

## § 6 Wichtige Regelungen in Zeiten der Corona-Pandemie

(1) **Dem Nutzer wurden bei Unterzeichnung des Vertrages die Hygienekonzepte der Landesregierung Rheinland-Pfalz auf Basis der 11. CoBeLVO jeweils für private Veranstaltungen (Stand: 11.09.2000) ausgehändigt.**

(2) **Der Nutzer verpflichtet sich alle Regelungen dieser Verordnungen und Hygienekonzepte während seiner Nutzung des Geländes einzuhalten und er haftet gegenüber dem Verein für jegliche Nachteile aus einer Nichteinhaltung. Er ist Hausherr und Veranstalter.**

(3) **Der Nutzer sichert das Gelände während der gesamten Nutzungsdauer gegen den Zutritt durch unbefugte Personen.**

(4) **Die dem Nutzer ausgehändigte Teilnehmerliste ist vollständig und sorgfältig zu führen und nach Veranstaltungsende gemäß der gesetzlichen Vorgaben aufzubewahren. Der Nutzer stellt direkt nach Ende der Veranstaltung dem Vermieter eine Kopie der Teilnehmerliste zur Aufbewahrung für eventuelle Rückfragen der Behörden zur Verfügung. Beide Seiten verpflichten sich die Regelungen des Datenschutzes zu beachten.**

(5) **Der Nutzer wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass das Gelände nur für private Zwecke genutzt werden darf. Eine gewerbliche Betätigung jeglicher Art ist untersagt.**

Börsborn, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Nutzer

\_\_\_\_\_  
TuS Börsborn 1958 e.V.